



CONSORZIO INTERCOMUNALE “ TINDARI – NEBRODI ”



BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA

PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO GESTORE DEL CENTRO VISITATORI DI TINDARI PER GLI ANNI 2013 –2016

In esecuzione della delibera di C.A. n. 09 del 15/10/2012.

1. Amministrazione concedente

Consorzio Intercomunale Tindari Nebrodi - Via XX Settembre, 110 – 98066 PATTI (ME) - Tel. 0941/240439 Fax 0941/241554 - www.consorziotindarinebrodi.me.it – e-mail: amministrativo@consorziotindarinebrodi.me.it

2. Descrizione del servizio

Gestione della struttura denominata “Centro Servizi Turistici “Palazzo dei Dioscuri” secondo le modalità descritte nel Capitolato d’oneri.

Codice CUP **I49E110001110005**

3. Procedura

Concessione di servizi ex art. 30 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. e i.. Procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. e i.

4. Durata del contratto

Anni 4 (quattro), salvo eventuale proroga in relazione alle esigenze dell’Ente.

5. Corrispettivo

L’importo complessivo a base d’asta, ogni onere compreso e a copertura dell’intera durata contrattuale, è pari a € **57.072,00 (cinquatasettemilasettantadue/00)**, oltre IVA di legge, ed è soggetto a rialzo. Sono ammesse solo offerte in aumento con esclusione delle offerte alla pari o a ribasso.

L’importo determinato dall’asta sarà corrisposto al Consorzio mediante versamenti annuali di differente importo, con le modalità di cui all’art. 33 del Capitolato d’oneri.

6. Requisiti di partecipazione

Possono partecipare i concorrenti di cui agli art. 3 comma 19 e 34 D.L.g.s.163/06 e s.m.i., costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt.35,36 e 37 D.L.g.s.163/06 e s.m.i. ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art.37, comma 8, D.L.g.s.163/06 e s.m.i. in possesso dei requisiti amministrativi e professionali di cui all’art. 23 del Capitolato.

7. Lingua nella quale devono essere redatte

La domanda dovrà essere redatta in lingua Italiana.

8. Documentazione e altre condizioni relative all’affidamento

Si rinvia a quanto specificato nel Capitolato.

CONSORZIO INTERCOMUNALE TINDARI NEBRODI – VIA XX SETTEMBRE, 110, 98066 PATTI (Me)

Bando di gara per INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO GESTORE DEL CENTRO VISITATORI DI TINDARI -

9. Criterio di aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato a favore del concorrente che presenterà l’offerta economicamente più vantaggiosa per l’Ente, ai sensi dell’Art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. sulla base dei seguenti criteri:

- offerta tecnica : max punti 50 di cui :
 - a) servizi complementari: fino ad un massimo di punti 25;
 - b) attività promozionale: fino ad un massimo di punti 25;
- offerta economica: max punti 30;
- offerte migliorative: max punti 20.

Si rinvia al Capitolato d’oneri per il dettaglio degli elementi di giudizio.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Nel caso di decadenza dei requisiti soggettivi prescritti ex legge per l'espletamento delle attività di cui alla presente concessione, l'Ente si riserva la facoltà di interpellare i concorrenti seguenti in graduatoria. Sono applicate le norme sulla valutazione delle offerte anomale.

10. Termine ultimo ricevimento offerte

I plichi contenenti la documentazione amministrativa e le offerte dovranno pervenire con qualsiasi mezzo, all'indirizzo di cui al punto 1), pena l'esclusione, entro e non oltre le **ore 10.00 del giorno 20.05.2013.**

11. Modalità di presentazione della documentazione amministrativa e delle offerte

Il plico contenente la documentazione amministrativa e le offerte dovrà essere presentato, a pena di esclusione, così come indicato dal Capitolato.

12. Termine validità dell'offerta

Giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

13. Data, ora, luogo di apertura dei plichi

I plichi contenenti la documentazione amministrativa e le offerte saranno aperti alle ore 10,00 del giorno 20.5.2013 all'indirizzo di cui al punto 1).

14. Condizioni relative all'affidamento

E' prevista a carico della ditta concessionaria una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo calcolato con le modalità indicate all'art. 24 del Capitolato e la stipula di polizze assicurative di responsabilità civile per danni arrecati al concessionario o a terzi nello svolgimento delle attività nonché per danni provocati al patrimonio immobiliare.

15. Persone autorizzate a presenziare le offerte

Rappresentante legale o persona delegata.

16. Pubblicazione avviso di preinformazione

Non è stato pubblicato avviso di preinformazione.

17. Possibilità di offerte parziali

L'offerta dovrà essere presentata per l'intero servizio.

18. Subconcessione

Non è ammessa .

19. Altre indicazioni

L'Ente potrà chiedere chiarimenti e integrazioni sulla documentazione ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs.163/06.

L'Ente si riserva il diritto, in qualsiasi momento e per motivate ragioni di sospendere o revocare la procedura, di non dare corso all'aggiudicazione o di non procedere all'aggiudicazione del contratto e le imprese concorrenti non avranno nulla a pretendere.

In applicazione del comma 11 dell'art. 70 del D.Lvo 163/2006 il termine di ricezione delle domande di partecipazione e di ricezione delle offerte viene fissato in giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del D.Lvo 163/2006 e successive modifiche e integrazioni.

L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa.

La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione.

La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito dalla L.266/02, all'art.3, comma 8, del D.L.g.s.494/96, e all'art.38, comma 3, del D.L.g.s.163/06,



CONSORZIO INTERCOMUNALE “ TINDARI – NEBRODI ”



certificazione che le imprese che risultano aggiudicatriche sono tenute a presentare all'amministrazione aggiudicatrice a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 2 dello stesso

D.L.n.210/02. In caso di non veridicità di quanto dichiarato, l'Ente si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria.

20. Tutela della privacy

Si garantisce il pieno rispetto D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i..

21. Foro competente

Per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il foro di PATTI (Me).

22. Pubblicazione

Gli atti di gara sono pubblicati sull'albo pretorio e sul sito ufficiale dell'Ente, all'indirizzo: www.consorziotindarinebrodi.me.it.

23. Struttura presso la quale è possibile rivolgersi per chiarimenti e per la presa visione dei luoghi

Consorzio Intercomunale Tindari Nebrodi – Via XX Settembre, 110, PATTI (ME), dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, n. tel. 0941/240439.

24. Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento è il Sig. Antonello Cappadona, responsabile amministrativo del Consorzio.

PATTI 29/04/2013

Il Responsabile Amministrativo
(Antonello Cappadona)